Ceisis S.p.A.
Integrated Plant Systems

Ingegneria e impiantistica integrata per infrastrutture strategiche



Impianti Portuali · Civili e Industriali
Impianti Speciali
O&M & Facility Management

Dal 1977 · Genova, Italy

Company Profile · Rev. 05 – 2026



INDICE

Chi siamo	03
Cosa facciamo	06
Mercati e clienti	09
Dati economico-finanziari	11
Crescita & Roadmap	12
Il nostro impegno ESG	13
Certificazioni e qualità	14
I nostri partner industriali	18
Contatti	20

CHI SIAMO

Oltre 45 anni di ingegneria applicata alle infrastrutture critiche.

CEISIS S.p.A. progetta, realizza e gestisce i sistemi tecnologici che muovono il Paese. Nata a Genova nel 1977, l'azienda si è affermata come il partner di riferimento per i contesti a massima complessità operativa: porti, ospedali, nodi di trasporto e grandi complessi industriali.



La forza del ciclo completo

A differenza dei player tradizionali, CEISIS presidia l'intero ciclo di vita dell'asset: dalla progettazione ingegneristica (BIM 3D) alla realizzazione chiavi in mano (EPC), fino alla manutenzione predittiva 24/7. Un unico interlocutore responsabile delle performance e della conformità di sistemi complessi.

Team di professionisti

Un organico in forte crescita che include 66 tecnici altamente specializzati per garantire il controllo assoluto dei tempi e della qualità esecutiva.

Presenza nel Mediterraneo

Headquarters a Genova, presidi stabili nei nodi portuali italiani (Gioia Tauro, Cagliari, Vado) e filiali operative e legali all'estero (Albania, Marocco, Egitto).

Più di 800 progetti completati

Un track record internazionale testimonia capacità di operare in contesti attivi senza mai interrompere i flussi operativi del committente.

Mission

Garantire la perfetta efficienza tecnologica delle infrastrutture che muovono persone, merci ed energia, proteggendo il valore degli asset nel tempo attraverso l'eccellenza esecutiva.

Vision

Guidare la transizione energetica e digitale dei porti e delle grandi aree industriali del Mediterraneo, convertendo la complessità impiantistica in soluzioni sostenibili, predittive e sicure.



La nostra evoluzione

Dalla specializzazione elettrica – termomeccanica ai grandi sistemi portuali del Mediterraneo






1977

Le fondamenta

Nasce l'azienda a Genova. Focus iniziale sulla progettazione e gestione di impianti civili e industriali ad alta efficienza.

2001 2004

L'integrazione strategica

Fondazione di CEI Italia per presidiare la crescente domanda di tecnologia portuale. Nel 2004, la fusione dà vita a CEISIS S.p.A., unico polo per l'impiantistica integrata.

2007 2009

La prova internazionale

Apertura di CEISIS Maroc. L'azienda si aggiudica la progettazione e l'esecuzione degli impianti del Terminal Container TC2 di Tanger Med.






2017 2019

Consolidamento e digitale

Espansione nei Balcani (Ceisis Albania) e nascita di Ceisec S.r.l. per integrare nativamente lo sviluppo software, l'IoT e la fibra ottica nel cuore degli impianti. Realizzazione del megaterminal Tanger Med 2 TC3.

2024 2022

Leader della decarbonizzazione

CEISIS progetta e realizza i sistemi di Cold Ironing (elettrificazione delle banchine) nei principali porti italiani (Genova, Savona, Trieste, Gioia Tauro, Sardegna).

2025 2026

Record di produzione

Raggiungiamo il massimo storico del valore della produzione a € 19,8M.
Consolidamento dei servizi FM/ESCo, internazionalizzazione con il progetto Damietta in Egitto e finalizzazione del Piano Industriale.

Il management

L'eccellenza esecutiva e il coordinamento strategico di CEISIS S.p.A. sono guidati da un management con competenze multidisciplinari nell'ingegneria infrastrutturale e nella gestione di grandi commesse.

Ing. Alessandro Gigliotti
Presidente e AD

Consigliere Delegato
Controllo di gestione

Direzione Area
Amministrazione e Finanza

Direzione Area Ingegneria

Direzione Area Produzione

Responsabile Tecnico

Direzione Area Acquisti
contratti e Logistica

Direzione Area Commerciale

Responsabile Commerciale

Direzione Area Service
e manutenzione

Direzione Area HR
e Segreteria Generale

QHSE, Certificazioni
& Marketing

La nostra squadra

115 Tecnici Specializzati, competenze multidisciplinari, formazione continua



60 Tecnici elettromeccanici

33 impiegati tecnici

7 quadri e dirigenti

15 consulenti in staff

COSA FACCIAMO

Le nostre Business Unit

Ceisis integra competenze distintive lungo tutta la filiera impiantistica: dalla gestione di cantieri portuali ad alto traffico nel pieno rispetto degli standard internazionali di sicurezza, alla progettazione BIM di impianti civili e industriali in ambienti critici, fino allo sviluppo di software di supervisione proprietari - tramite Ceisec - capaci di unificare sistemi eterogenei in un'unica piattaforma; il tutto sostenuto da un modello O&M in formula ESCo che garantisce contrattualmente i risparmi energetici ottenuti.

Impianti Portuali

Terminal container, banchine RO-RO, stazioni marittime passeggeri e crociere. Sottostazioni AT/MT e MT/BT, cabine di trasformazione, sistemi di Cold Ironing ad alta potenza, automazione varchi e piazzali, sistemi reefer monitorati.

O&M & Facility Management

Gestione tecnica continuativa di patrimoni immobiliari e infrastrutture. Manutenzione preventiva e predittiva programmata, telegestione h24, assunzione del ruolo di Terzo Responsabile, gestione gas fluorurati (F-GAS).

Ceisis S.p.A. Integrated Plant Systems

Impianti Civili e Industriali

Stabilimenti industriali complessi, ospedali e sale operatorie, aeroporti, complessi direzionali e P.A. Reti elettriche MT/BT, AT/MT, centrali termofrigorifere, sistemi di filtrazione dell'aria (camere bianche), impianti antincendio speciali

Impianti Speciali (Digital & Security)

Digitalizzazione di grandi aree, sicurezza fisica integrata delle infrastrutture critiche. Backbone in fibra ottica, TVCC IP con videoanalisi intelligente (AI), controllo accessi integrato veicolare/pedonale, supervisione SCADA.



FOCUS STRATEGICO

Cold Ironing

La decarbonizzazione dei porti italiani è già una realtà firmata CEISIS

Il Cold Ironing (elettrificazione on-shore delle banchine) è la risposta strutturale ai requisiti ambientali europei (FuelEU Maritime). Con- sente alle navi di spegnere i generatori diesel di bordo durante l'ormeggio, azzerando l'inquinamento acustico e le emissioni di CO∞, NOx, SOx e particolato in prossimità delle città portuali. CEISIS si posiziona come leader di questo mercato in Italia, potendo vantare un track record di 12 progetti di elettrificazione realizzati negli ultimi due anni nei principali hub del Paese.





Porto / Committente
Genova (Terminal Crociere e Traghetti): Connessione di grandi navi passeggeri alla rete MT cittadina.
Savona (Terminal Crociere): Integrazione del sistema di alimentazione di terra in un layout urbano-portuale congestionato.
Trieste (Molo V, Riva Traiana, Molo VII): Integrazione elettrica ad alta potenza per i grandi traffici merci del Nord-Est.
Gioia Tauro e Sardegna: Elettrificazione e potenziamento delle banchine commerciali e RO-RO.

Perché scegliere CEISIS per il Cold Ironing

Ingegneria di Integrazione Rete

Interfacciamo cabine ad altissima potenza con le reti di distribuzione locale senza creare squilibri di carico.

Esperienza di Cantiere Attivo

Eseguiamo gli scavi, la posa dei cavidotti speciali e i sistemi di connessione muovendoci tra gru e container, garantendo zero fermi operativi al terminalista

Interlocuzione con le AdSP

Conosciamo a fondo le procedure di collaudo e validazione tecnica richieste dalle Autorità Portuali.

DOVE OPERIAMO

Da Genova al Mediterraneo

Struttura permanente e stabile a livello internazionale.





SEDI OPERATIVE IN ITALIA

01. **Genova (HQ)**
Direzione, ingegneria, commerciale, amministrazione

02. **Gioia Tauro (RC)**
Presidio operativo stabile 24/7 c/o Medcenter CT

03. **Vado Ligure (SV)**
Presidio operativo

04. **Cagliari**
Presidio operativo

STRUTTURA INTERNAZIONALE

01. **Egitto**
Damietta | Cantiere attivo 2024–ongoing

02. **Marocco**
Ceisis Maroc - Tangeri | Cantieri TC2 (2007–2009), TC3 (2019–2022)

03. **Albania**
Ceisis Sistem Impiantesh te Integruara Shpk | Tirana, Samos Tower
Entità legale estera operativa (fondata 2017)



MERCATI E CLIENTI

I settori in cui operiamo

Tecnologia avanzata, simulazioni 3D, efficientamento energetico strutturale. Per ogni tipo di ambiente: Ospedaliero, Portuale, Aeroportuale, Militare, Industriale, Scolastico, Direzionale.

Portualità e logistica marittima

Il settore core di Ceisis: crociere, rinfuse, marine container, traghetti e terminal intermodali. Committenza pubblica (AdSP) e privata (terminal operator, compagnie di navigazione).

Grandi complessi civili, direzionali e residenziali

Torri, centri direzionali uffici, condomini di pregio, residenze, universitarie. Spesso in formula ESCo o Facility Management integrato.

Sanità e ambienti critici

Ospedali, cliniche, sale operatorie, ambulatori. Specializzati in ambienti ad alta criticità tecnica (camere bianche, continuità elettrica assoluta, schermature campi magnetici).

Industria e processi

Impianti meccanici e elettrici per ambienti industriali complessi, inclusi impianti ATEX antideflagranti e depositi carburante

Infrastrutture pubbliche e mobilità

Aeroporti, caserme, autostrade, depositi di trasporto pubblico, e immobili pubblici.

I principali clienti

Casi studio di rilievo



CASE STUDY 1 - MAROCCO

Tanger Med 2 Terminal Container TC3

La sfida:
Realizzare gli impianti tecnologici di uno dei terminal container più grandi del Mediterraneo, coordinando discipline elettriche, meccaniche e speciali sotto rigidi standard internazionali in tempi record passeggeri.

La soluzione CEISIS:
Progettazione esecutiva 3D e installazione integrata di sottostazioni MT/BT, distribuzione di potenza per piazzali reefer, reti in fibra ottica strutturata, controllo varchi e TVCC IP perimetrale.

L'impatto:
Consegna dell'opera nei tempi contrattualizzati, garantendo all'operatore l'avvio immediato delle operazioni commerciali con sistemi integrati e monitorati da un unico pannello SCADA.



CASE STUDY 2 - PORTO DI GENOVA

Cold Ironing Terminal Crociere

La sfida:
Implementare un sistema di elettrificazione on-shore da diversi Megawatt su banchine commerciali attive, riducendo l'impatto visivo e senza interferire con le operazioni quotidiane di imbarco dei passeggeri.

La soluzione CEISIS:
Ingegneria di dettaglio per il passaggio sotterraneo dei cavi di potenza, installazione di cabine di conversione frequenza e sistemi mobili di connessione alla nave (SPO), eseguiti attraverso cantieri mobili "fast-track".

L'impatto:
Riduzione a zero delle emissioni atmosferiche delle navi all'ormeggio, allineando lo scalo alle direttive europee e migliorando il comfort acustico e ambientale della città.



CASE STUDY 3 - EGITTO

Terminal Portuale Damietta

La sfida:
Esportare la qualità ingegneristica italiana in un contesto nordafricano in forte espansione, curando la direzione e l'installazione di sistemi ad alta criticità su un sito logistico completamente nuovo.

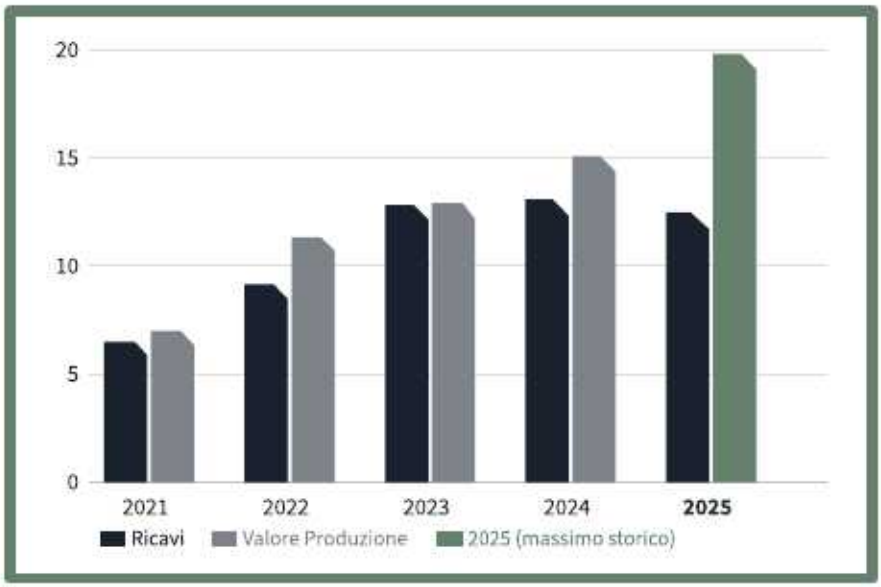
La soluzione CEISIS:
Fornitura e posa della sottostazione elettrica principale, cablaggi di banchina BT, impianti di illuminazione di sicurezza, infrastruttura IT e sistema di monitoraggio integrato con generatori di emergenza ad alta resilienza.

L'impatto:
Consolidamento della presenza di CEISIS nel bacino del Mediterraneo orientale e validazione del modello logistico di fornitura internazionale.

SOLIDITÀ ECONOMICO - FINANZIARIA

Trasparenza, capitalizzazione e transizione verso mercati ad alta marginalità

Ricavi vs Valore Produzione (€M)



I dati economico-finanziari del quinquennio riflettono un'azienda sana, caratterizzata da una straordinaria crescita dei volumi di produzione (+182% dal 2021), che ha raggiunto il massimo storico di 19,8 milioni di euro nell'ultimo esercizio.

Analisi della marginalità e svolta

La temporanea flessione della marginalità operativa (EBITDA) registrata nella fase centrale del quinquennio rappresenta una scelta strategica pianificata di riposizionamento: CEISIS ha investito pesantemente in risorse umane, strutture estere e macchinari speciali per aggredire mercati complessi e ad alta barriera d'ingresso, come il Cold Ironing portuale. L'esercizio più recente certifica l'efficacia di questa strategia, registrando un recupero eccezionale dell'EBITDA di oltre 470.000 € rispetto all'anno precedente e l'imminente ritorno all'utile di esercizio.

I pilastri della nostra solidità

Nessuna dipendenza bancaria:
La Posizione Finanziaria Netta (PFN) estremamente contenuta rappresenta appena il 3,6% dei ricavi.
CEISIS non è esposta alle fluttuazioni dei tassi d'interesse ed è finanziata quasi interamente da risorse interne e crediti commerciali stabili.

Patrimonio netto solido:
Un patrimonio di 1,2 milioni di euro garantisce stabilità, continuità aziendale e capacità di far fronte a qualsiasi impegno contrattuale con i grandi General Contractor

Ricavi ricorrenti:
L'espansione dei contratti di Facility Management e della divisione ESCo garantisce un flusso di cassa costante e prevedibile.

IL NOSTRO PIANO DI SVILUPPO

Le tre direttrici strategiche che guidano il prossimo ciclo di crescita

1. Decarbonizzazione portuale

Il **Cold Ironing e l'elettrificazione delle banchine** sono un mercato in piena espansione, con finanziamento strutturale da fondi PNRR e fondi UE. Ceisis è già posizionata come player di riferimento con sei porti attivi e un track record verificabile. La direttrice prevede l'espansione del portafoglio Cold Ironing a **nuovi porti italiani e mediterranei**, e lo sviluppo di competenze su **Smart Grid portuale e sistemi di storage energetico** - mercati adiacenti ad elevato potenziale di marginalità.

2. Internazionalizzazione

Il progetto Tanger Med, i cantieri in Egitto e la sede operativa in Albania dimostrano che Ceisis ha la **struttura per operare fuori dall'Italia.** La testa di ponte è costruita; la fase successiva è consolidare e ampliare. La direttrice prevede il **consolidamento in Nord Africa** (Marocco, Egitto, Libia), nel **Mediterraneo orientale** e nei mercati emergenti dell'area.

3. Facility Management evoluto

I contratti service di lunga durata rappresentano **ricavi ricorrenti e prevedibili**, con marginalità strutturalmente superiore ai cantieri. La formula ESCo e la telegestione remota sono **leve di upgrading** dei contratti esistenti. La direttrice prevede la **crescita del portafoglio** contratti FM/service pluriennali, lo sviluppo di piattaforme di monitoraggio predittivo e un'**espansione dell'offerta ESCo** a performance garantita.



AMBIENTE, PERSONE, GOVERNANCE

Il nostro impegno ESG



E - ENVIRONMENTAL

L'efficienza che riduce l'impronta carbonica

Cold Ironing Portuale:
Azzeramento dei fumi e del rumore delle navi all'ormeggio in 6 scali italiani.

Performance Energetiche Garantite (Caso Pilota): Realizzazione di interventi di efficientamento HVAC su complessi direzionali con una riduzione certificata dei consumi pari al -64% (risparmio di oltre 179.000 kWh/anno e circa 27 TEP/anno).

S - SOCIAL

La sicurezza sul lavoro come pre-requisito esecutivo

Formazione Continua:
731 Ore di formazione sulla sicurezza erogate nell'ultimo anno a tutto il personale tecnico e operativo.

Riduzione degli Indici di Infortunio:
L'indice di gravità dei sinistri in cantiere si attesta a0,28, un livello significativamente inferiore alle medie nazionali del settore impiantistico e delle costruzioni.





G - GOVERNANCE

Legalità, trasparenza e controllo dei rischi

Modello Organizzativo 231 & Codice Etico:
Adottato e costantemente aggiornato per prevenire i rischi di reato societario, presidiato da un Organismo di Vigilanza (OdV) esterno e indipendente.

Canale Whistleblowing: Piattaforma digitale sicura e anonima a disposizione di dipendenti e partner a tutela della trasparenza aziendale.

Certificazioni e qualità

Standard Internazionali a tutela del cantiere e degli asset del committente

SOA GROUP

Codice identificativo :06089021007 (Autorizzazione n.11 del 09/11/2000)

ATTESTAZIONE DI QUALIFICAZIONE ALLA ESECUZIONE DI LAVORI PUBBLICI

N. 34822/11/00 del 29/09/2025

Rilasciato alla impresa: CEISIS S.P.A. - SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI
con sede in: GENOVA cap: 16141 provincia GENOVA
indirizzo: VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR
Iscritto alla CCIAA di: GENOVA al nr: 00852230101 CF: 00852230101 P.IVA: 00852230101

Rappresentanti legali:	
Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
ALESSANDRO GIGLIOTTI	GGLLSN73R21D969M

Direttori tecnici:	
Titolo nome e cognome	Codice Fiscale
Per. Ind. VINCENZO BORRELLO	BRRVCN63R08D969E
Ing. ALESSANDRO GIGLIOTTI	GGLLSN73R21D969M

Categorie e classifiche di qualificazione

Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione	Cat.	Class.	C.F. direttore tecnico cui è connessa la qualificazione
OG 10	VIII	-	OG 11	V	-	-	-	-

Qualificazione per prestazione di progettazione e costruzione fino alla VIII classifica.

L'impresa possiede la certificazione (art. 4, comma 1, Allegato II.12 al d.lgs. 36/2023) valida fino al 28/06/2027 rilasciata da RINA SERVICES all'impresa CEISIS S.P.A. - SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI codice fiscale 00852230101

L'impresa partecipa al consorzio stabile CMCI SOCIETA' CONSORTILE A R.L. CONSORZIO STABILE, codice fiscale 01246700999

Attestazione n: 34822/11/00 (N.ro progr./Codice SOA)
sostituisce la 34605/11/00

Date	rilascio attestazione originaria	02/09/2025	scadenza validità triennale	01/09/2028	scadenza intermedia (cons. stab.)	
	rilascio attestazione in corso	29/09/2025	effettuazione verifica triennale		scadenza validità quinquennale	01/09/2030

Copia del documento autenticato con firma digitale e archiviato nella banca dati della Autorità Nazionale Anticorruzione

Il Legale Rappresentante
GUIDO CAMERA

timbro della SOA
SOA GROUP SPA

Il Direttore Tecnico
ALESSANDRO CIOTTI

Attestazione SOA

Abilitazione tecnica ed economico-finanziaria per la partecipazione a grandi appalti pubblici di lavori in categorie impiantistiche ad alta specializzazione.



CERTIFICATO N. EMS-3856/S
CERTIFICATE No.

SI CERTIFICA CHE IL SISTEMA DI GESTIONE AMBIENTALE DI
IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ENVIRONMENTAL MANAGEMENT SYSTEM OF

CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR 16141 Genova (GE) ITALIA
NELLE SEGUENTI UNITÀ OPERATIVE / IN THE FOLLOWING OPERATIONAL UNITS

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR 16141 Genova (GE) ITALIA
E CANTIERI OPERATIVI

È CONFORME ALLA NORMA / IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD
ISO 14001:2015

E AL REGOLAMENTO TECNICO ACCREDIA/RT-09 APPLICABILE IN ITALIA
PER I SEGUENTI CAMPI DI ATTIVITÀ / FOR THE FOLLOWING FIELD(S) OF ACTIVITIES

IAF 28

PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI IMPIANTI TERMICI, TERMOMECCANICI ED ELETTRICI, ANCHE CON L'ASSUNZIONE DEL RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE", ATTRAVERSO L'ASSEMBLAGGIO E IL MONTAGGIO DEI COMPONENTI.

DESIGN, CONSTRUCTION, INSTALLATION, MAINTENANCE AND OPERATION OF HEATING, THERMOMECHANICAL AND ELECTRICAL PLANTS, ALSO WITH THE ASSUMPTION OF THE ROLE OF "THIRD RESPONSIBLE", THROUGH FITTING AND ASSEMBLY OF THE COMPONENTS.

Prima emissione / First Issue 12.07.2012 — Data decisione di rinnovo / Renewal decision date 20.06.2024
Data scadenza / Expiry Date 28.06.2027 — Data revisione / Revision date 28.06.2024

Marco Gandini
Genoa & Milan Management System Certification, Head

RINA Services S.p.A.
Via Corsica 12 - 16128 Genova, Italy

CISQ is a member of IQNET

ISO 14001:2015

Sistema di Gestione Ambientale finalizzato a ridurre gli impatti ambientali, garantire la conformità normativa e promuovere il miglioramento continuo.



CERTIFICATO N. 15331/06/S
CERTIFICATE No.

SI CERTIFICA CHE IL SISTEMA DI GESTIONE PER LA QUALITÀ DI
IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE QUALITY MANAGEMENT SYSTEM OF

CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR 16141 Genova (GE) ITALIA
NELLE SEGUENTI UNITÀ OPERATIVE / IN THE FOLLOWING OPERATIONAL UNITS

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR 16141 Genova (GE) ITALIA
E CANTIERI OPERATIVI

È CONFORME ALLA NORMA / IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD
ISO 9001:2015

PER I SEGUENTI CAMPI DI ATTIVITÀ / FOR THE FOLLOWING FIELD(S) OF ACTIVITIES

PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI IMPIANTI TERMICI, TERMOMECCANICI ED ELETTRICI, ANCHE CON L'ASSUNZIONE DEL RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE", ATTRAVERSO L'ASSEMBLAGGIO E IL MONTAGGIO DEI COMPONENTI

IAF 28

DESIGN, CONSTRUCTION, INSTALLATION, MAINTENANCE AND OPERATION OF HEATING, THERMOMECHANICAL AND ELECTRICAL PLANTS, ALSO WITH THE ASSUMPTION OF THE ROLE OF "THIRD RESPONSIBLE", THROUGH FITTING AND ASSEMBLY OF THE COMPONENTS.

Prima emissione / First Issue 28.10.2004 — Data decisione di rinnovo / Renewal decision date 20.06.2024
Data scadenza / Expiry Date 28.06.2027 — Data revisione / Revision date 28.06.2024

Marco Gandini
Genoa & Milan Management System Certification, Head

RINA Services S.p.A.
Via Corsica 12 - 16128 Genova, Italy

CISQ is a member of IQNET

ISO 9001:2015

Qualità dei Processi: Monitoraggio rigoroso della catena di fornitura, tracciabilità dei materiali e gestione strutturata delle procedure operative.

ISO 45001:2018

Finalizzata a prevenire infortuni e malattie professionali e a migliorare continuamente la sicurezza sul lavoro.



RINA

CISQ is a member of IQNET

CERTIFICATO N. / CERTIFICATE No. OHS-1677

SI CERTIFICA CHE IL SISTEMA DI GESTIONE DELLA SICUREZZA E DELLA SALUTE SUL LUOGO DI LAVORO DI / IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE OCCUPATIONAL HEALTH AND SAFETY MANAGEMENT SYSTEM OF

CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/2TUR 16141 Genova (GE) ITALIA

NELLE SEGUENTI UNITÀ OPERATIVE / IN THE FOLLOWING OPERATIONAL UNITS

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/2TUR 16141 Genova (GE) ITALIA
E CANTIERI OPERATIVI

E CONFORME ALLA NORMA / IS IN COMPLIANCE WITH THE STANDARD

ISO 45001:2018

PER I SEGUENTI CAMPI DI ATTIVITÀ / FOR THE FOLLOWING FIELD(S) OF ACTIVITIES

IAF 28

PROGETTAZIONE, REALIZZAZIONE, INSTALLAZIONE, MANUTENZIONE E CONDUZIONE DI IMPIANTI TERMICI, TERMOMECCANICI ED ELETTRICI, ANCHE CON L'ASSUNZIONE DEL RUOLO DI "TERZO RESPONSABILE", ATTRAVERSO L'ASSEMBLAGGIO E IL MONTAGGIO DEI COMPONENTI.

DESIGN, CONSTRUCTION, INSTALLATION, MAINTENANCE AND OPERATION OF HEATING, THERMOMECHANICAL AND ELECTRICAL PLANTS, ALSO WITH THE ASSUMPTION OF THE ROLE OF "THIRD RESPONSIBLE", THROUGH FITTING AND ASSEMBLY OF THE COMPONENTS

Prima emissione / First Issue 28.03.2013
Data decisione di rinnovo / Renewal decision date 20.06.2024
Data scadenza / Expiry Date 28.06.2027
Data revisione / Revision date 20.06.2024

Marco Garaldo
Genoa & Milan Management System Certification, Head

IAF ACCREDIA CISQ

RINA Services S.p.A.
Via Carlo s 32 - 16128 Genova Italy

Min. Amb. Accredia

Abilitazione per installazione, manutenzione e smaltimento impianti contenenti gas fluorurati a effetto serra.



RINA

CERTIFICAZIONE DELLE IMPRESE AI SENSI DEL REGOLAMENTO (UE) N. 517/2014 E DEL DPR 146/2018

N. 463/13

Società: CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI

Sede legale: VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/2TUR 16141 Genova (GE) ITALIA

Sede operativa: VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/2TUR 16141 Genova (GE) ITALIA

Tipologia: Impresa

SI CERTIFICA che, a seguito delle verifiche effettuate, l'impresa che svolge le attività di cui all'articolo 8 del Decreto del Presidente della Repubblica 16 novembre 2018, n. 146 è conforme ai requisiti del D.P.R. n.146/2018, del Regolamento di esecuzione (UE) 2015/2067 e allo "Schema di accreditamento approvato dal Ministero dell'Ambiente con decreto n. 9 del 29/01/2019, ai sensi dell'art. 4 del D.P.R. n. 146/2018" per le attività di installazione, riparazione, manutenzione o assistenza, smantellamento di apparecchiature fisse di refrigerazione e condizionamento d'aria e pompe di calore fisse con dimensione massima del carico senza limiti in kg

Prima emissione 23.12.2013
Emissione corrente 18.12.2023
Data scadenza 20.12.2028

Jacopo Ferrando
Genoa & Milan Management System Certification, Head

RINA Services S.p.A.
Via Cecchi 6 - 16129 Genova Italy

La validità del presente certificato è subordinata all'effettuazione con esito positivo delle verifiche di sorveglianza annuali

L'impresa deve informare RINA circa ogni variazione del numero del personale certificato, del volume di attività e di ogni altra variazione che implichi il mutamento delle condizioni per il mantenimento del presente certificato.

Il presente certificato è composto da 1 pagina

ACCREDIA
PRD N° 082 B

Form CER-FR-022



CERTIFICATION

CERTIFICATO N./*CERTIFICATE NO. DAS-SA-2406006*

Si certifica che il SG dell'Organizzazione/*This is to certify that the MS of*

CEISIS S.p.A. Sistemi Impiantistici Integrati

Lungo Bisagno Istria, 14/27Ur – 16141 Genova (GE), Italy

è conforme ai requisiti dello standard/*meet the requirements of*

SA 8000:2014

Il presente certificato è valido per il seguente campo di applicazione:
This certificate is valid for the following scope of operations:

Progettazione, realizzazione, installazione, manutenzione e conduzione di impianti termici, termomeccanici ed elettrici, anche con l'assunzione del ruolo di "terzo responsabile", attraverso l'assemblaggio e il montaggio dei componenti.
Design, construction, installation, maintenance and operation of heating, thermomechanical and electrical plants, also with the assumption of the role of "third responsible", through fitting and assembly of the components.

Data di emissione/First issue:	*20 Ottobre 2024*
Data di revisione/Current date:	*27 Ottobre 2025*
Data validità sorveglianza/Surveillance validity date:	*20 Ottobre 2026*
Data di scadenza/Expiry date:	*19 Ottobre 2027*

Approvato da/Approved by:

SA 8000

D.A.S. Certification Kft. Kitérő rész arca 1. 1054 Budapest, Hungary www.dascertification.eu

Certificazione SA8000

L'azienda è certificata SA8000, standard internazionale che attesta l'impegno dell'azienda nel garantire condizioni di lavoro etiche, il rispetto dei diritti dei lavoratori, la salute e sicurezza sul lavoro e la responsabilità sociale lungo i propri processi aziendali.



RINA

CERTIFICATO N. 183/26/ESCO
CERTIFICATE No.

SI CERTIFICA CHE L'ORGANIZZAZIONE
IT IS HEREBY CERTIFIED THAT THE ORGANISATION

CEISIS S.P.A. SISTEMI IMPIANTISTICI INTEGRATI

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR 16141 GENOVA (GE) ITALIA

NELLE SEGUENTI UNITÀ OPERATIVE / *IN THE FOLLOWING OPERATIONAL UNITS*

VIA LUNGO BISAGNO ISTRIA 14/27UR 16141 Genova (GE) ITALIA

È CONFORME ALLA NORMA / *IS IN COMPLIANCE WITH STANDARD*

UNI CEI 11352:2014

Schema di certificazione secondo la circolare ACCREDIA emessa ai sensi dell'art. 12 comma 1 del D. Lgs. 4 luglio 2014, n. 102, approvata con Decreto Interministeriale (Ministero dello Sviluppo Economico e Ministero dell'Ambiente e della Tutela del Territorio e del Mare) del 12 Maggio 2015

PER IL SEGUENTE CAMPO DI APPLICAZIONE / *FOR THE FOLLOWING SCOPE*

EROGAZIONE DI SERVIZI ENERGETICI

PROVISION OF ENERGY SERVICES

La validità del presente certificato è subordinata a sorveglianza periodica e al riesame completo del sistema con cadenza triennale.
The validity of this certificate is subject to periodic surveillance and to a complete review of the system every three years.
L'uso e la validità del presente certificato sono soggetti al rispetto del documento RINA Regolamento per l'utilizzo dei marchi RINA.
The use and validity of this certificate are subject to compliance with the RINA document "Rules for the use of the RINA certification mark".

Prima emissione / *First Issue* 17.06.2026
Data scadenza / *Expiry Date* 16.06.2029
Data revisione / *Revision date* 17.06.2026

Luca Bonzano
Head of Piedmont, Liguria & Valle D'Aosta Certification

RINA Services S.p.A.
Via Corsica 12 – 16128 Genova Italy

UNI CEI 11352:2014

Definisce i requisiti delle ESCO (Energy Service Company), garantendo competenza e capacità nell'offrire servizi per l'efficienza energetica e il miglioramento delle prestazioni energetiche dei clienti.

I nostri partner industriali

Lavoriamo a fianco di player industriali e tecnologici di primo livello per portare ai nostri clienti le migliori soluzioni di settore. Un ecosistema di partnership tecnologiche che amplia la nostra capacità di offrire soluzioni di frontiera ai nostri clienti.

ARCO LAVORI

Consorzio operante nel settore delle infrastrutture e dell'impiantistica.

VEOLIA

Leader mondiale nei servizi ambientali, efficientamento e decarbonizzazione attraverso l'efficienza energetica.

Nidec

Gruppo leader mondiale nelle tecnologie di azionamento elettrico, automazione e sistemi di potenza.

CMCI

Consorzio di imprese per la partecipazione a gare e appalti integrati di grande scala.

HITACHI

Gruppo multinazionale giapponese leader in tecnologie per l'energia, la mobilità e l'automazione industriale.

ABB

Leader mondiale in tecnologie per l'elettrificazione e l'automazione industriale.







PARTNER STRATEGICI
CEISAR SRL

Ceisis e la Sardegna

Ceisar Srl
nasce dalla partnership tra Ceisis Spa (80%), leader nelle infrastrutture integrate, e BithiaTec Srl (10%), specializzata in soluzioni IoT e ICT, servizi & management (10%), consulenze integrate sul territorio con l'obiettivo di rafforzare la presenza del Gruppo in Sardegna e modernizzare le infrastrutture energetiche e portuali del territorio.
Integrando le competenze di entrambe le società, CEISAR offre progettazione, realizzazione, gestione e manutenzione di impianti, oltre a consulenza tecnica e project management, con un focus su smart cities, efficienza energetica, monitoraggio ambientale e mobilità intelligente, per enti pubblici, imprese e operatori industriali.
La missione è promuovere lo sviluppo sostenibile dell'isola, diventando il punto di riferimento regionale per l'innovazione infrastrutturale e tecnologica.



Ceisis S.p.A.
Integrated Plant Systems

Diamo energia, sicurezza e connettività ai tuoi progetti più ambiziosi.

SEDE

CEISIS S.p.A.
Lungo Bisagno Istria 14/27Ur
16141 Genova - Italia
Tel. +39 010 838321

WEB

www ceisis com
mail@ceisis com
linkedin.com/company/ceisis

CEISIS S.p.A. — Documento istituzionale riservato - Rev. 05.
Tutti i dati, i progetti e le referenze riportati sono di proprietà intellettuale registrata. Riproduzione vietata.